

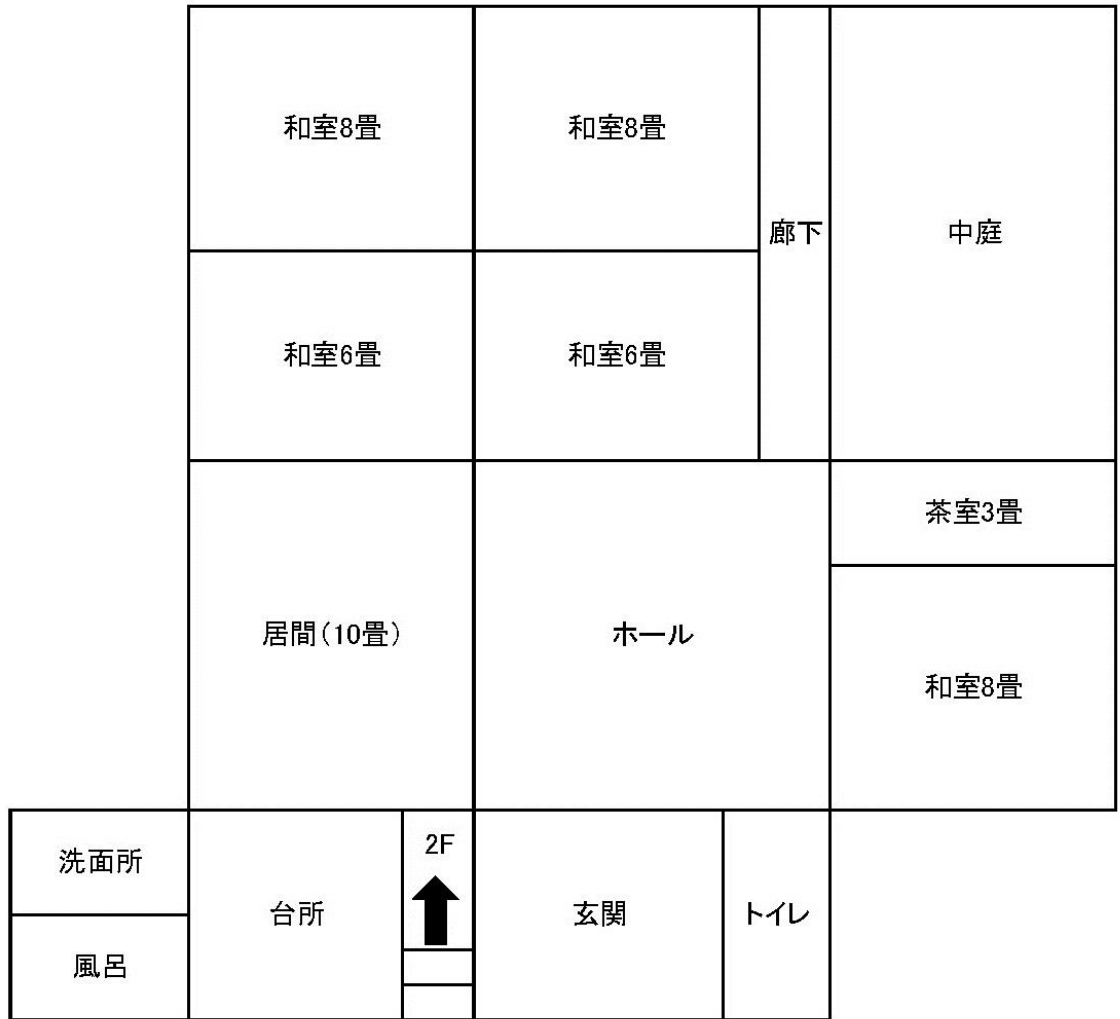
登録No.	62	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸		分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 住宅及び土地				
物件所在地	越前町小樟7-34				建築年	明治30年頃				
希望価格	(売買)	300,000円		<input type="checkbox"/> 敷金( ) <input type="checkbox"/> 礼金( )						
	(賃貸)	-		<input type="checkbox"/> 保証金( ) <input type="checkbox"/> 管理費( )						
物件の概要	面積		構造		売買の場合					
	土地	185.12 m <sup>2</sup>		<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ( )		補修の要否		補修の費用負担		
		建物	1階	104.12 m <sup>2</sup>	駐車場	<input type="checkbox"/> 有 (台) <input checked="" type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中		<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ( )	
	2階		31.4 m <sup>2</sup>	車庫			<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	主要施設までの距離 <input checked="" type="checkbox"/> 駅 JR 武生駅 (22.3km) <input checked="" type="checkbox"/> バス停 福鉄バス 小樟 (0.1km) <input checked="" type="checkbox"/> スーパー まるさん (3.6km) <input checked="" type="checkbox"/> コンビニ ローソン (0.3km) <input checked="" type="checkbox"/> 町役場 越前コミュニティセンター (0.7km) <input checked="" type="checkbox"/> 小学校 四ヶ浦小学校 (1.1km) <input checked="" type="checkbox"/> 中学校 越前中学校 (1.3km) <input checked="" type="checkbox"/> 病院 織田病院 (8.1km) <input checked="" type="checkbox"/> その他 越前町役場 本庁 (16.0km) <input checked="" type="checkbox"/> その他 丹生高校 (15.6km)		
	間取り		【記入例】4LDK トイレ 1,2階(洋式)、ユニットバス リビング10畳、洋間6畳×3 和室6畳×1 7DK トイレ、浴室、和室8畳×3、和室6畳×3、和室4.5畳×1、茶室(3畳)							
	利用状況	<input type="checkbox"/> 自らが居住 <input checked="" type="checkbox"/> 放置(6年) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 有、 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 公共下水 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他(汲み取り)						
		熱源	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> オール電化							
物件の特徴	【PR等】 和室3畳の茶室がある古民家風の建物です。									
特記事項	【道路幅、都市計画区域内・外、用途地域、建ぺい率、容積率、借手に対する要望事項等】 都市計画区域外、台所やお風呂など水廻り周辺の修繕が必要です。建築木材として樺の木を多く使用しています。									
問合せ先 (仲介宅建業者)	〒916-0065		住所	福井県鯖江市当田町10-2-1						
	名称	丸美建設不動産(株)			TEL	0778-62-2929				
	免許番号	福井県知事(7)第1005号								

# 位置図

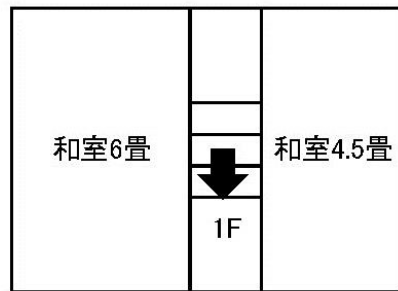


# 間取り図

## 1階



## 2階



写 真 (外 観 ・ 内 観)

